

**POSEBNE ODREDBE****UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 100864/23**  
na temelju ponude br.: 0417878 (LO-34494)**ERSTE**  
Leasing

DATUM SKLAPANJA UGOVORA: datum potpisa svih ugovornih strana.

**I. DAVATELJ LEASINGA:**

Erste &amp; Steiermärkische S-Leasing d.o.o., Zelinska ulica 3, HR-10000 Zagreb, OIB: 46550671661, zastupano skupno po članovima Uprave ili članu Uprave i prokuristu, odnosno punomoćniku/cima na način određen u dobivenoj punomoći.

**II. PRIMATELJ LEASINGA:**

HABITAT PROJECT d.o.o. za trgovinu, Obala Juričev Ive Cote 27, HR-22211 Vodice, OIB: 56759369548, zastupan po: Valter Kiš;

**II.a JAMCI:**

Jamac je osoba koja Davatelju leasinga odgovara solidarno s Primateljem leasinga za cijelu obvezu Primatelja leasinga kao glavnog dužnika na isti način i pod istim uvjetima kao i sam Primatelj leasinga. Jamac potpisom ovih Posebnih odredbi daje suglasnost Davatelju leasinga da sve obavijesti vezane uz predmetni ugovorni odnos te prava i obveze koje proizlaze iz Ugovora dostavlja isključivo Primatelju leasinga te se odriče prava prigovora da nije obaviješten.

KIŠ VALTER, BLATA 41F, HR-22211 Vodice, OIB: 11660596820

**III. OBJEKT LEASINGA:**

NISSAN QASHQAI 1.5 DCI

Marka: NISSAN

Tip: QASHQAI 1.5 DCI

God. proizvodnje: 2018

Broj šasije: SJNFAAJ11U2052555

Dobavljač: MIJAT d.o.o., NOVA DALMACIJA 21, HR-31221 Josipovac

Primatelj leasinga se obvezuje osobno preuzeti Objekt leasinga odnosno, ukoliko to nije moguće, obvezuje se osigurati da Objekt leasinga od Dobavljača preuzme osoba koju je Primatelj leasinga ovlastio za preuzimanje Objekta leasinga, pregled Objekta leasinga i potvrđivanje činjenica koje se utvrđuju u odnosu na Objekt leasinga u trenutku njegova preuzimanja potpisom Potvrde o preuzimanju Objekta leasinga (Potvrda). Primatelj leasinga se obvezuje Potvrdu, potpisanu i po Dobavljaču, dostaviti Davatelju leasinga u izvorniku ili je čuvati u izvorniku, kako za svoje potrebe, tako i za potrebe Davatelja leasinga, do ispunjenja obveza iz Ugovora.

**IV. BRUTO NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA\*:**

21.300,00 EUR

\* Bruto nabavna vrijednost objekta leasinga sadržava i poseban porez na motorna vozila (PPMV) u iznosu 382,91 EUR.

Tečajne razlike između nabavne vrijednosti i iznosa plaćenog Dobavljaču u valuti različitoj od EUR-a, do graničnog iznosa od 65 EUR, preračunato na dan plaćanja Dobavljaču u EUR po prodajnom tečaju društva ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., neće se obračunavati, pa su do ugovorenog graničnog iznosa obje ugovorne strane jednako izložene valutnom riziku.

**V. TEMELJNO VRIJEME TRAJANJA UGOVORA:**

84 MJESECI

Razdoblja plaćanja: Mjesečna

Broj rata: 84

Datum plaćanja prve rate: Po isporuci Objekta leasinga

Rokovi plaćanja pojedinih rata određeni su otplatnim planom koji je Primatelju leasinga uručen prilikom sklapanja ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio. Primatelj leasinga suglasan je da, u slučaju ako primopredaja objekta leasinga ne bude izvršena u predviđenom roku, Davatelj leasinga korigira otplatni plan na način da otplata započne u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je potpisana Potvrda o preuzimanju Objekta leasinga te da sve rate leasinga dospijevaju u jednakom vremenskom razmaku od datuma preuzimanja kao što je to bilo predviđeno prvotnim planom otplate. Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje na takvu korekciju otplatnog plana te je suglasan da mu Davatelj leasinga korigirani otplatni plan dostavi na jedan od sljedećih načina: ili elektroničkim putem na email adresu koju mu je primatelj leasinga pisanim putem potvrdio kao vjerodostojnu ili običnom poštanskom pošiljkom na adresu iz zaglavlja Ugovora.

**VI. IZNOSI LEASING NAKNADA:**

Rata, pojedinačno:		224,77 EUR
Rate ukupno, uključujući otkupnu ratu:		22.075,68 EUR
Učešće:	(20,00 %)	4.260,00 EUR
Otkupna rata:	(15,00 %)	3.195,00 EUR
Trošak obrade ugovora:	(0,50 %)	106,50 EUR
Naknada za leasing ukupno:		26.442,18 EUR

Nominalna kamatna stopa: 6,70 %

Visina rate obračunava se prema FIKSNA KAMATA.

PPMV se podmiruje tijekom trajanja ugovora o leasingu kao alikvotni dio ugovornih obveza, a na koji se ne obračunava PDV.

Svi iznosi uplaćuju se u korist IBAN-a Davatelja leasinga broj HR9424020061100067576, s pozivom na broj 999-083351-01027855.

**Instrumenti osiguranja plaćanja**

ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA

1 kom

ZADUŽNICA JAMCA

1 kom



Primatelj leasinga potpisom Ugovora daje suglasnost Davatelju leasinga da instrument osiguranja plaćanja može koristiti za naplatu novčanih obveza Primatelja leasinga prema Davatelju leasinga, nastalih iz ili u vezi s (i) ovim Ugovorom i/ili (ii) bilo kojim drugim ugovorom o leasingu kojeg je sklopio s Davateljem leasinga, do visine naznačene u instrumentu osiguranja plaćanja, uvećano za kamate i troškove postupka naplate.

## VII. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti uz ugovore o financijskom leasingu broj FL-08080 (dalje u tekstu: Opći uvjeti), Plan otplate i Odluka o naknadama i troškovima (dalje: Odluka o naknadama) priloženi su ovom Ugovoru o financijskom leasingu te su njegov sastavni dio.

## VIII. UGOVORNA KAZNA

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je Davatelj leasinga u slučaju zakašnjenja, odnosno neurednog ispunjenja obveze Primatelja leasinga iz tč. 4.1., 8.1.6 i 9.3. Općih uvjeta, ovlašten Primatelju leasinga naplatiti ugovornu kaznu u iznosu od 20,00 EUR za svaki započeti mjesec zakašnjenja u ispunjenju predmetne obveze, odnosno za svaki započeti mjesec u kojem Primatelj leasinga nije uredno ispunio svoju obvezu.

## IX. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka na način da svakoj ugovornoj strani pripadne po 1 (jedan) primjerak. Primatelj leasinga i Jamac potvrđuju da su preuzeli i pročitali Opće uvjete i ove Posebne odredbe te ih u znak razumijevanja i prihvatanja ovdje vlastoručno potpisuju. Potpisom ovih Posebnih odredbi Primatelj leasinga i Jamac izjavljuju da su upoznati s Odlukom o naknadama Davatelja leasinga te da pristaju na njenu primjenu, zajedno sa svim izmjenama i dopunama.

Erste & Steiermärkische  
Davor Klapan Katarina Zrilić  
Leasing d.o.o. Zadar  
Poslovna jedinica Zadar, Ulica 12. prosinca 5  
Tel: 052 075 0171 Fax: 075 075 0040  
Matični broj: 652343

Davatelj leasinga:

Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o.

Datum potpisa:

29-01-2024

Primatelj leasinga:

HABITAT PROJECT d.o.o.

Datum potpisa:

29-01-2024

Jamac:

KIŠ VALTER

Datum potpisa:

29-01-2024